

ELIXVRS

Madrid, a 8 de julio de 2021

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) n.º 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020, de 30 de julio de 2020, sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, por medio de la presente, “**ELIX Vintage Residencial SOCIMI, S.A.**” (la “**Sociedad**”) comunica la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

A continuación, se presenta la relación de accionistas que, a fecha 30 de junio de 2021, ostentaban una participación significativa igual o superior al 5% (o, siendo inferior, próxima a ese 5%) en la Sociedad:

Accionista	Acciones	% del capital social
Vintage JV, S.à r.l.	68.758.129	81,69
Maveor, S.L.	4.359.396	5,18
Altan IV Global, IICICIL	3.876.751	4,61
Total	76.994.276	91,48

Los fondos gestionados por “Kohlberg Kravis Roberts & Co., L.P.” o sus sociedades vinculadas, controlaban de forma indirecta un 44,8% de la Sociedad a través de “Vintage JV, S.à r.l.”.

Los fondos gestionados por “Altamar Capital Partners, S.L.” o sus sociedades vinculadas controlaban de forma indirecta un 36,90% de la Sociedad a través de “Vintage JV, S.à r.l.” y, de forma directa, un 4,61% a través de “Altan IV Global, IICICIL”.

Sin perjuicio de lo que luego se dirá, el Consejo de Administración de la Sociedad no tenía conocimiento de la existencia de otros accionistas que, a 30 de junio de 2021, ostentaran una participación en la Sociedad, directa o indirecta, igual o superior al 5% de su capital social.

Lo anterior, no obstante, se informa de que, tal y como fue puesto de manifiesto mediante la comunicación de información privilegiada publicada por la Sociedad el pasado día 1 de julio de 2021, con ocasión de la ejecución en esa fecha del contrato de compraventa de acciones de la Sociedad suscrito con fecha 15 de junio de 2021 por veintiséis accionistas de la Sociedad, de un lado, y “Global Azawaki, S.L.” y “Allianz Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.” (los “**Inversores**”), de otro lado, los Inversores adquirieron un número de acciones de la Sociedad representativas del 99,707% de su capital social (el “**Contrato de Compraventa**”).

ELIXVRS

A lo anterior, hay que añadir un número de 66.151 acciones de la Sociedad, representativas de un 0,079% de su capital social, adquiridas por “Global Azawaki, S.L.” con ocasión de la ejecución de la oferta de compraventa de acciones de la Sociedad formulada por los Inversores a favor de aquellos accionistas de la Sociedad que no fueron parte del Contrato de Compraventa, oferta que fue objeto de las comunicaciones de información privilegiada publicadas por la Sociedad los días 15 de junio y 1 de julio de 2021 y que se estima sea liquidada el 13 de julio de 2021 (la “Oferta”).

Como resultado de la ejecución del Contrato de Compraventa y de la Oferta, la relación de accionistas que se estima que, a 13 de julio de 2021, ostenten una participación significativa igual o superior al 5% en la Sociedad, es la siguiente:

Accionista	Acciones	% del capital social
“Global Azawaki, S.L.”	77.944.111	92,61
“Allianz Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.”	6.043.787	7,18
Total	83.987.898	99,79

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

Orson Alcocer Rodríguez
Secretario no Consejero del Consejo de Administración
ELIX Vintage Residencial SOCIMI, S.A.